



CONSILIUL LEGISLATIV

AVIZ

referitor la proiectul de **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ** privind
procedura de închiriere a suprafețelor de plajă cu destinație
turistică pentru sezoanele estivale 2023-2024

Analizând proiectul de **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ**
privind procedura de închiriere a suprafețelor de plajă cu
destinație turistică pentru sezoanele estivale 2023-2024, transmis
de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr. 80 din 07.03.2023
și înregistrat la Consiliul Legislativ cu nr. D238/07.03.2023,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art. 2 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 73/1993,
republicată, cu completările ulterioare, și al art. 33 alin. (3) din
Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ, cu
modificările ulterioare,

**Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență, cu
următoarele observații și propuneri:**

1. Proiectul de ordonanță de urgență are ca obiect reglementarea
procedurii de închiriere a suprafețelor de plajă turistică ale Mării
Negre pentru sezoanele estivale 2023-2024.

Potrivit *Notei de fundamentare*, proiectul de ordonanță de
urgență vizează „organizarea licitațiilor și derularea contractelor de
închiriere (*n.r.* a plajelor cu destinație turistică ale Mării Negre), prin
derogare de la normele comune aplicabile, respectiv Ordonanța de
urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare, (...)”.

Totodată, în instrumentul de prezentare și motivare se precizează
că „(...) bunurile din anexa proiectului de act normativ nu includ
capacități energetice și nu afectează căile de transport naval. Aceste

bunuri imobile nu se suprapun cu suprafețele de plajă turistică prevăzute în anexa la Hotărârea Guvernului nr. 183/2020, cu modificările și completările ulterioare, nu se află în litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare. Conform cărților funciare, sunt libere de sarcini și nu sunt afectate de contracte de închiriere”.

2. Precizăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se pronunță asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

3. Menționăm că Secretariatul General al Guvernului, cu adresa nr. 73 din 28 februarie 2023, a înaintat spre avizare Consiliului Legislativ, un proiect de ordonanță de urgență cu obiect de reglementare și conținut similar cu prezenta formă. În acest sens, a fost emis avizul favorabil cu observații și propuneri nr. 188 din 1 martie 2023.

Observațiile și propunerile formulate în avizul sus-menționat au fost preluate parțial.

4. La **titlu**, pentru asigurarea unei terminologii unitare, având în vedere dispozițiile prevăzute la art. 1, propunem ca sintagma „suprafețelor de plajă cu destinație turistică” să fie redată sub forma „*suprafețelor de plajă cu destinație turistică ale Mării Negre*”.

Reiterăm observația de mai sus pentru toate situațiile similare din cuprinsul proiectului, situații în care eventual poate fi folosită o dispoziție de trimitere la art.1, pentru a nu se încărca excesiv textul normativ.

5. La **al doilea paragraf din preambul**, pentru o exprimare corectă din punct de vedere gramatical, este necesar ca sintagma „o serie de aproximativ 200 contracte de închiriere” să fie redată sub forma „o serie de aproximativ 200 **de** contracte de închiriere”.

La **paragraful al cincilea**, este de evaluat dacă nu ar trebui să fie inserat termenul „zonale” după expresia „planurilor urbanistice”, în împrejurarea în care, la **paragraful al patrulea** este uzitată titulatura „Planuri Urbanistice Zonale”. Reiterăm această observație pentru **paragraful douăzeci și doi**.

La **paragraful douăzeci și unu**, pentru fluența dispoziției, propunem ca sintagma „ținând cont de faptul că la 1 mai 2023 (...)” să fie prezentată sub forma „ținând cont de faptul că la **data de** 1 mai 2023 (...)”.

6. La **art. 1**, în vederea menținerii unității redacționale cu titlul proiectului de act normativ, propunem ca expresia „2023 și 2024” să fie redată sub forma „2023-2024”.

În plus, față de formularea „anexa care face parte integrantă din prezenta ordonanță de urgență.”, semnalăm că respectiva **anexă** nu însoțește proiectul.

7. Privitor la **art. 2**, pentru unitate terminologică, propunem ca acesta să aibă următorul cuprins:

„Art. 2. - Prin derogare de la **prevederile art. 333 alin. (1) și (2), art. 335 alin. (1), (3), (5), (11), (13) și (15), art. 336 alin. (17), art. 338 alin. (1), art. 341 alin. (8), (14), (21)-(23) și (26), art. 344 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și de la dispozițiile art. 6 alin. (5) și art. 7 alin. (2) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, desfășurarea licitațiilor publice pentru închirierea suprafețelor de plajă turistică se desfășoară potrivit procedurii de închiriere stabilite de prezenta ordonanță de urgență.**”

8. La **art. 3 alin. (3)**, sugerăm ca textul să prevadă termenul în care se va realiza publicarea în mod efectiv, iar nu un termen în care anunțul de licitație publică se trimite spre publicare.

Față de redactarea actuală a textului, pentru corectitudine gramaticală, se impune eliminarea prepoziției „de”, postpusă numeralului „10”. Reiterăm observația pentru toate cazurile similare.

La **alin. (10)**, semnalăm că expresia „în timp util” nu îndeplinește cerințele privind claritatea și previzibilitatea normelor juridice; de aceea, propunem reanalizarea textului și reformularea în mod corespunzător a acestuia.

De asemenea, în considerarea unei exprimări specific normativă, propunem eliminarea cuvântului „totuși” care se regăsește în cuprinsul formulării „aceasta din urmă are totuși obligația de a răspunde”.

9. La **art. 4 alin. (2)**, pentru o exprimare corectă, propunem înlocuirea sintagmei „în maxim 5 zile de la (...)” cu formularea „în termen de 5 zile de la (...)”.

Formulăm aceeași observație, în mod corespunzător, și pentru **art. 5 alin. (1)**.

Totodată, pentru un plus de precizie, propunem să se menționeze dacă sunt avute în vedere zilele calendaristice sau lucrătoare, observație valabilă pentru toate cazurile de acest gen, mai cu seamă că, în cuprinsul proiectului, sunt situații în care se precizează ce fel de zile sunt vizate.

PREȘEDINTE

Florin IORDACHE

București

Nr. 207/07.03.2023